

Bijzondere Algemene Ledenvergadering Zwaluw VFC d.d. 28apr2016

De presentielijst gaat rond in de zaal ; er zijn 38 aanwezigen excl. het voltallig aanwezige hoofdbestuur.

1. Opening

De voorzitter, Henk Klösters, opent net na 20:00uur de vergadering.

2. Agenda

Geen van de aanwezigen heeft opmerkingen c.q. aanvullingen op de voorgestelde agenda.

3. Aanvraag kunstgrasveld

Middels een korte presentatie worden de aanwezigen geïnformeerd over de aanvraag voor uitbreiding van het aantal natuurgasvelden c.q. de aanleg van een kunstgrasveld in 2012, de periodieke overleggen in 2013 met de gemeente Vught, het voorstel van de gemeente Vught inzake de integrale aanpak van sportpark Bergenshuizen uit 2014, het document van Oktober 2015 waarin de gemeente Vught voor het eerst een koppeling maakt tussen het voorstel van de integrale aanpak en een huurharmonisatie, het verbeteren van de toegangsweg en de parkeerplaatsen en de verhoging van de huurprijs met ruim €30.000,-- excl. de huurprijs voor extra kleedkamers.

Per brief heeft het bestuur van Zwaluw VFC gevraagd om de huurharmonisatie los te zien van onze aanvraag uit 2012. In dat zelfde schrijven heeft het hoofdbestuur verzocht om een duurzame oplossing.

Tijdens de raadsvergadering van 17 maart 2016 heeft de gemeenteraad besloten om huurharmonisatie niet los te zien van de goedkeuring van onze aanvraag voor een kunstgrasveld en een aantal kleedkamers. Ons verzoek om een duurzame oplossing is in het besluit van de gemeenteraad niet meegenomen.

Het hoofdbestuur heeft een goed onderbouwd bezwaar op het besluit van de gemeenteraad ingediend.

Waarom deze Bijzondere Algemene Ledenvergadering?

Op 19 april is op ons bezwaar een reactie van de gemeente gekomen. Deze reactie is niet anders dan het door de gemeenteraad op 17 maart 2016 genomen besluit: Kunstgrasveld plus 4 kleedkamerunits worden aangelegd mits Zwaluw VFC akkoord gaat met een huurverhoging van zo'n €30.000,--.

De nieuwe huurprijs is gebaseerd op de huurprijs die Real Lunet op dit moment betaald, nl. €4.100-- per veld, waarbij een kunstgrasveld voor 2 velden telt.

Het hoofdbestuur heeft aangegeven dat het vergelijken van Zwaluw VFC met Real Lunet appels met peren vergelijken is. Zwaluw VFC is anders: o.a. de bouw van de kleedkamers onder tribune die wij zelf uitgevoerd hebben, het onderhoud van het kunstgrasveld dat wij zelf doen, het toestaan dat WSD onze accommodatie gebruikt, het toestaan dat MOP Cricket onze accommodatie gebruikt zijn hiervan slechts een paar voorbeelden.

Daarnaast loopt het huidige huurcontract nog tot 2021.

De vergadering wordt vervolgd met een uitleg over wat de oplegde huurverhoging voor de contributie betekent. Middels een sheet wordt de contributie over 10 jaar voorgerekend.

Vanuit de leden volgt veel discussie over wat gebeurd er als we nee zeggen tegen het voorstel van de gemeente.

De voorzitter, ondersteund door de penningmeester, geven aan niet stil te gaan zitten. Er worden diverse mogelijke acties genoemd.

Uiteindelijk wordt het voorstel van het hoofdbestuur om nee te zeggen tegen het aanbod van de gemeente in stemming gebracht.

De aanwezigen zijn unaniem in hun oordeel: "nee" tegen het aanbod van de gemeente.

Als afsluiting van dit agendapunt adviseert de vergadering het hoofdbestuur om de huidige leden op korte termijn verbeteringen aan het complex te bieden.

4. Clubhuisbezetting

Ook hier volgt een relaas van de laatste jaren. Van het runnen met vrijwilligers in de eerste jaren tot en met het aanstellen van een complexbeheerder in de laatste 1,5 jaar. Het project van de dit seizoen ingevoerde fee van €30,-- bij de senioren wordt als mislukt beschouwd.

Teveel seniorleden betaalde de fee, waarmee ze het draaien van een aantal bardiensten afkochten.

Vanuit de vergadering komt de vraag waarom veel seniorleden gekozen hebben voor het afkopen van de bardienst?

Er volgt een discussie over de gewenste openingstijden van het clubhuis. Vanuit de vergadering komt het verzoek om een enquête te houden onder alle leden over gewenste openingstijden.

5.Voorstel tot contributieverhoging

Om de bardiensten volledig te kunnen bezetten is het noodzakelijk dat de barmedewerkers meer betaald krijgen.

Om dit te kunnen bekostigen stelt het hoofdbestuur voor om de contributie voor alle leden met €10,-- te verhogen.

Vanuit de vergadering komt het advies om in de pers goed uit te leggen waarom deze contributieverhoging tot stand is gekomen.

De door het hoofdbestuur voorgestelde contributieverhoging wordt in stemming gebracht. Van de aanwezigen stemmen er 6 tegen, de overige aanwezigen gaan akkoord met de contributieverhoging.

6.Bestuursmutatie

Aspirant bestuurslid Frank Paaymans neemt de verantwoordelijkheid van de organisatie van het clubhuis over van Hein Oerlemans.

Er volgt een discussie met de leden van de werkgroep die het organogram geïntroduceerd hebben. Het gaat hen niet zo zeer om het niet volgen van het organogram, maar meer over de steeds weer gewijzigde strategie.

7.Sluiting

Net na 22:00uur sluit de voorzitter de vergadering.

Aanwezig waren:

Presentielijst toe te voegen.

Namens het bestuur: Henk Klösters, Hein Oerlemans, Carola Ouwerkerk, Eus Gordon, Frank Paaymans en Ger Buting.